



Gemeindeamt Mariapfarr
Bezirk Tamsweg / Land Salzburg

Gemeindeamt Mariapfarr
- BUCHHALTUNG -

21. Nov. 2022

Eingang

5571 Mariapfarr, am 25.10.2022

Telefon 06473/8212

Telefax 06473/8212-17

Verordnung

der Gemeindevertretung der Gemeinde Mariapfarr vom 24.10.2022 über die Ausschreibung einer Abgabe auf Wohnungsleerstände (Kommunalabgabe Wohnungsleerstand)

Rechtsgrundlagen:

§ 1 Zif. 2, §§ 9 ff Zweitwohnsitz- und Wohnungsleerstandsabgabengesetz, LGBl 71/ 2022 iVm § 22 Salzburger Gemeindeordnung 2019, LGBl 9/2020 zuletzt geändert durch LGBl 91/2021

§ 1 Ausschreibung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mariapfarr schreibt auf Grund Ihres Beschlusses vom 24.10.2022, Punkt 10 b) eine Abgabe auf Wohnungsleerstände aus.

§ 2 Abgabengegenstand

Gegenstand der Abgabe sind Wohnungen im Sinn des § 2 Z 4 des Salzburger Bautechnikgesetzes, bei denen nach den Daten des Zentralen Melderegisters (ZMR) an mehr als 26 Kalenderwochen im Jahr kein Wohnsitz gemeldet ist.

§ 3 Bemessungsgrundlage

Die Abgabe wird nach der Nutzfläche der Wohnung und nach den Kalenderwochen im Jahr ohne Wohnsitz bemessen.

§ 4 Höhe der Abgabe

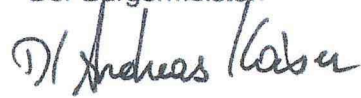
Die Höhe der Abgabe beträgt für die im § 2 genannten Wohnungen, bei denen nach den Daten des Zentralen Melderegisters (ZMR) an mehr als 26 Kalenderwochen im Jahr kein Wohnsitz gemeldet ist, pro Kalenderjahr

Für Wohnungen mit einer Nutzfläche	Höhe in € pro Kalenderjahr für Neubauwohnungen	Höhe in € pro Kalenderjahr für sonstige Wohnungen
bis 40 m ²	280,00 €	140,00 €
über 40 bis 70 m ²	490,00 €	245,00 €
über 70 bis 100 m ²	700,00 €	350,00 €
über 100 bis 130 m ²	910,00 €	455,00 €
über 130 bis 160 m ²	1.120,00 €	560,00 €
über 160 bis 190 m ²	1.330,00 €	665,00 €
über 190 m ² bis 220 m ²	1.540,00 €	770,00 €
über 220 m ²	1.750,00 €	875,00 €

§ 5 Inkrafttreten

Die Verordnung tritt mit 01.01.2023 in Kraft.

Für die Gemeindevertretung:
Der Bürgermeister:

Handwritten signature of DI Andreas Kaiser in black ink.

DI Andreas KAISER

Angeschlagen am: 25.10.2022
Abgenommen am: 25.11.2022